

# 物件情報



物件番号 / 30

分類 / 売買

物件内容 / 宅地・建物

価格 / 売買58万円【仲介手数料別途必要】

所在地 / 大分県佐伯市米水津竹野浦

建物構造	木造2階建	地目	宅地
延べ床面積	95.11㎡	敷地面積	193.24㎡
建築年	昭和48年	都市計画	都計外
空き家になった時期	平成18年10月頃	用途地域	—
水道	市営水道	建ぺい率	—
電気	休止中	容積率	—
風呂	ガス	取引態様	媒介
トイレ	単独浄化槽	土地権利	所有権
交通	<ul style="list-style-type: none"> <li>・佐伯駅から約 15 km</li> <li>・潮月寺下バス停から 300 m 徒歩約4分</li> <li>・東九州道佐伯堅田ICから約 16 km</li> </ul>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空き家改修補助・家財処分補助あり</li> <li>・多少の修繕が必要</li> <li>・汲み取りトイレ</li> <li>・駐車場は近隣の民間を借用</li> <li>・米水津小学校（改修中のため、H29年12月頃までは旧色宮小を活用。スクールバスあり）まで約 7.2 km。平成30年からは旧向陽小に移る。約 1.7 km</li> <li>・米水津中学校まで約 3.3 km</li> <li>・米水津振興局まで約 2.4 km</li> </ul>		

## <周辺情報>

- 九州最東端鶴見半島に位置し、海も近く、自然景観に恵まれています。
- 竹野浦地区はH28.3末時点で約170人の地区です。
- 米水津温水プールまで約 2.4 km
- レストハウス海風館（シーファーかん）まで約 6.9 km
- 間越海水浴場まで約 8.5 km
- 米水津公民館まで約 2.4 km
- 国民健康保険米水津診療所まで約 2.6 km

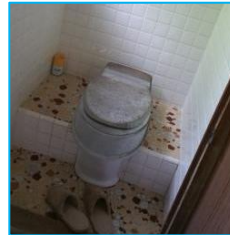
## 間取図



台所



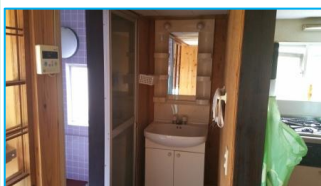
洋室



トイレ



浴室



玄関



和室 1



和室 2

問い合わせ先

佐伯市役所 地域振興課 移住・定住推進係 〒876-8585 大分県佐伯市中村南町1番1号

TEL:0972-22-3033 FAX:0972-22-0025 E-mail: saiki-eiju@city.saiki.lg.jp